

Số: 225/TB-THADS

Bến Cát, ngày 24 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả giám định chất lượng sản phẩm

Căn cứ Bản án số 184/2023/KDTM-ST ngày 21 tháng 9 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 66/2024/QĐ-SCBS ngày 25 tháng 7 năm 2024, Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 88/2024/QĐ-SCBS ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 349/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Biên bản về việc giám định chất lượng sản phẩm ngày 09/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Kết quả tại Chứng thư giám định về phẩm chất hàng hóa số 25G04GND09360-01 ngày 17/4/2025 của Công ty TNHH Giám định Vinacontrol Thành phố Hồ Chí Minh

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Cát thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam – đại diện theo ủy quyền là Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản-Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam (Eximbank AMC).

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Nông sản Thuận Thành. Địa chỉ: Số 256/8/6A, Lạc Long Quân, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Kết quả giám định chất lượng sản phẩm đối với lô tiêu đề tại kho địa chỉ ấp 1, xã Tân Định, huyện Bến Cát (nay là khu phố 1, phường Tân Định, thành phố Bến Cát), tỉnh Bình Dương thuộc sở hữu của Công ty TNHH Nông sản Thuận Thành như sau:

- Mẫu 1** (mẫu đại diện của lô hàng được lấy từ 100% số bao ở mặt ngoài, lớp mặt trên, một nửa mặt trong của cây hàng) chỉ tiêu phẩm chất là: **Piperine: 0,6%; độ ẩm: 9.93%**
- Mẫu 2** (mẫu được lấy từ 11 bao bụi tiêu có màu sắc sáng hơn phần hàng hóa còn lại) chỉ tiêu phẩm chất là: **Piperine: 0,33%; độ ẩm: 9.77%**

(Chi tiết được thể hiện tại Chứng thư giám định về phẩm chất hàng hóa số 25G04GND09360-01 ngày 17/4/2025 của Công ty TNHH Giám định Vinacontrol Thành phố Hồ Chí Minh)

Trong thời hạn **05 (năm) ngày làm việc** kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu giám định **một lần** và phải nộp ngay tạm ứng chi phí giám định lại.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Tp. Bến Cát;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Thị Ngạn

CHỨNG THƯ GIÁM ĐỊNH VỀ PHẨM CHẤT HÀNG HOÁ

SỐ : 25G04GND09360-01

NGÀY : 17/4/2025

Người yêu cầu : CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ BẾN CÁT, TỈNH BÌNH DƯƠNG
Tên hàng (theo khai báo) : Bụi Tiêu
Số lượng (theo khai báo) : 2.700 BAO
Khối lượng tịnh (theo khai báo) : 90 TẤN
Ngày yêu cầu giám định : 09/4/2025

KẾT QUẢ GIÁM ĐỊNH

Theo yêu cầu của CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ BẾN CÁT, TỈNH BÌNH DƯƠNG, ngày 09/4/2025, chúng tôi - giám định viên Vinacontrol Tp. Hồ Chí Minh đã có mặt tại kho hàng Khu phố I, phường Tân Định, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương để giám định phẩm chất lô bụi tiêu nói trên. Kết quả như sau:

1. SẮP XẾP HÀNG HÓA:

Tại thời điểm giám định, hàng hóa được xếp thành cây hàng trong kho.

2. BAO BÌ: Hàng hóa được đóng trong bao PP khoảng 30 kg tịnh

3. PHẨM CHẤT:

Theo yêu cầu của Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, giám định viên Vinacontrol Tp. Hồ Chí Minh đã tiến hành lấy mẫu dưới sự chứng kiến của các bên liên quan, cụ thể:

- Mẫu 1: mẫu đại diện của lô hàng được lấy từ 100% số bao ở mặt ngoài, lớp mặt trên, một nửa mặt trong của cây hàng (các mặt còn lại được sắp xếp sát vách tường nên không lấy mẫu được);
- Mẫu 2: mẫu được lấy từ 11 bao bụi tiêu có màu sắc sáng hơn phần hàng hóa còn lại để phân tích phẩm chất.

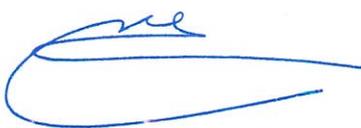
Kết quả như sau:

STT	Chỉ tiêu phẩm chất	Đơn vị	Kết quả	
			Mẫu 1: Bụi tiêu (niêm phong số: 0687116)	Mẫu 2 (11 bao): Bụi tiêu (niêm phong số: 0687111)
1	Piperine	%	0.60	0.33
2	Độ Ẩm	%	9.93	9.77

- Địa điểm giám định: kho hàng Khu phố I, phường Tân Định, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
- Thời gian giám định: ngày 09/4/2025.

GIÁM ĐỊNH VIÊN

PHÓ GIÁM ĐỐC BAN 4



Nguyễn Ánh Thành
MS VNC1056



Nguyễn Kim Long
MS VNC1055



This certificate/report is the intellectual property of Vinacontrol; issued solely to Vinacontrol's Client on the basis of agreed requirements between Vinacontrol and Client; and, in accordance with the "General Terms and Conditions of Service" published at <http://www.vinacontrol.com.vn/cat/general-terms-and-conditions>. Any unauthorized copy, alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is illegal and violators may be prosecuted to the law.

Chứng thư/kết quả này là tài sản trí tuệ thuộc sở hữu của Vinacontrol, được phát hành dành riêng cho khách hàng của Vinacontrol, trên cơ sở các yêu cầu đã thỏa thuận giữa Vinacontrol và khách hàng; và, tuân theo "Điều khoản cung cấp dịch vụ chung", đăng tải tại <http://www.vinacontrol.com.vn/cat/dieu-khoan-chung>. Mọi hành vi sao chép, thay đổi, giả mạo hoặc làm sai lệch nội dung hoặc hình thức một cách trái phép của tài liệu này đều là bất hợp pháp và người vi phạm có thể bị truy tố trước pháp luật.

